

**Baugebiet Langer Schemm-Erweiterung II: Zusammenfassung der Grundstückskosten inkl. Erschließung und Vermessung**

Nr.	Größe Baufläche m <sup>2</sup>	Kaufpreis		Kanalanschluss 6,72 €/m <sup>2</sup>	Erschl.Vorausleistung 45,00 €/m <sup>2</sup>	Verm.kosten ca. 7,00 €/m <sup>2</sup>	Gesamt ca. €
		€/qm	€				
1	517	130,00	67.210,00	3.474,24	23.265,00	3.619,00	97.568,24
2	569	160,00	91.040,00	3.823,68	25.605,00	3.983,00	124.451,68
3	628	130,00	81.640,00	4.220,16	28.260,00	4.396,00	118.516,16
4	685	160,00	109.600,00	4.603,20	30.825,00	4.795,00	149.823,20
5	620	130,00	80.600,00	4.166,40	27.900,00	4.340,00	117.006,40
6	737	170,00	125.290,00	4.952,64	33.165,00	5.159,00	168.566,64
7	670	130,00	87.100,00	4.502,40	30.150,00	4.690,00	126.442,40
8	721	220,00	158.620,00	0,00	0,00	5.047,00	163.667,00
9	621	130,00	80.730,00	4.173,12	27.945,00	4.347,00	117.195,12
10	727	130,00	94.510,00	4.885,44	32.715,00	5.089,00	137.199,44
11	611	170,00	103.870,00	4.105,92	27.495,00	4.277,00	139.747,92
12	668	170,00	113.560,00	4.488,96	30.060,00	4.676,00	152.784,96
13	536	160,00	85.760,00	3.601,92	24.120,00	3.752,00	117.233,92
14	527	130,00	68.510,00	3.541,44	23.715,00	3.689,00	99.455,44
15	602	130,00	78.260,00	4.045,44	27.090,00	4.214,00	113.609,44
16	573	160,00	91.680,00	3.850,56	25.785,00	4.011,00	125.326,56
17	605	170,00	102.850,00	4.065,60	27.225,00	4.235,00	138.375,60
18	602	130,00	78.260,00	4.045,44	27.090,00	4.214,00	113.609,44
19	546	160,00	87.360,00	3.669,12	24.570,00	3.822,00	119.421,12
20	599	130,00	77.870,00	4.025,28	26.955,00	4.193,00	113.043,28

**Anmerkungen:**

Bei den Größen handelt es sich um Circa-Flächen. Nach endgültiger Vermessung können sich geringfügige Abweichungen ergeben.

Bei den Grundstücken Nr. 6, 11, 12 und 17 ist das Mindestgebot angegeben.